

## 湖北金环股份有限公司 2015 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2015年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2015年度主要财务数据和指标

单位：

项目	本报告期	上年同期	增减幅度 (%)
营业收入(万元)	241,328.13	190,080.21	26.96%
营业利润(万元)	34,640.13	18,190.86	90.43%
利润总额(万元)	34,938.03	18,553.71	88.31%
归属于上市公司股东的净利润(万元)	23,577.74	13,573.86	73.70%
基本每股收益(元)	0.604	0.641	-5.77%
加权平均净资产收益率(%)	14.08%	9.43%	4.65%
	本报告期末	本报告期初	
总资产(万元)	731,552.40	667,544.06	9.59%
归属于上市公司股东的所有者权益(万元)	164,270.34	168,170.33	-2.32%
归属于上市公司股东的每股净资产(万元)	4.21	7.80	-46.03%

### 二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 根据中国证监会《关于核准湖北金环股份有限公司向京汉控股集团有限公司等发行股份购买资产的批复》（证监许可[2015]2139号），2015年9月28日，本公司已完成京汉控股集团有限公司、北京合力万通投资咨询中心(有限合伙)、关明广、曹进、段亚娟、袁人江、田保战所持有的京汉置业集团有限责任公司(以下简称“京汉置业”)100%股权的过户手续及相关工商登记。依据《会计准则》的规定，本公司本期按照同一控制下企业合并的要求将京汉置业纳入合并范围。

本报告期影响经营业绩的主要因素系报告期内出售长江证券，投资收益大幅增加；及子公司京汉置业实现交房增加，确认收入所致。

2. 有关项目增减变动幅度达30%以上原因说明：营业利润增加主要为京汉置业实现交房增加，确认收入所致；利润总额及归属于上市公司股东的净利润增加主要是本年出售长江证券，投资收益大幅增加及子公司京汉置业实现交房增加，确认收入所致所致；归属于上市公司股东的每股净资产减少主要原因系股本增加所致。

### 三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的经营业绩与前次披露的业绩预告不存在差异。

### 四、业绩泄漏原因和股价异动情况分析

不存在。

### 五、其他说明

公司提请广大投资者关注公司公开披露信息，具体财务数据将在2015年年度报告中详细披露。本公司指定信息披露媒体为《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

公司提醒广大投资者注意投资风险。

### 六、备查文件

1. 经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

湖北金环股份有限公司董事会

2016年4月14日